

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 20 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1991	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 629

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Χ7148 (1)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου σχεδίου και εφαρμογής της στο Ο.Τ. 215 του ρυμοτομικού σχεδίου Δ. Πάτρας Νομ. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως και τις ίδιες του από 28.6.1955 «περί εξαιρέσεως από την αρμοδιότητα των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητα του ΥΔΕ.
2. Τις διατάξεις του 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων» «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
3. Τις δ/ξεις του Β.Δ. 712/70.
4. Τις διατάξεις του Ν. 1032/86 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».
5. Τις διατάξεις της παρ. 2 άρθρου 4 του Ν. 1232/82 για επαναφορά σε ισχύ τροποποίησης και συμπλήρωση των διατάξεων του Ν.Δ. 4352/84 και άλλες διατάξεις.
6. Τις 13905/721/26.4.82 και 24712/1248/21.6.82 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ.
7. Το διάταγμα της 18.10.1925 «περι τρόπου διορθώσεως ασυμφωνίας κ.λ.π.».
8. Την Χ8448/84 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας που αναθέτει μέρος των αρμοδιοτήτων του στο Προϊστάμενο Τ.Π. και Π.Ε.
9. Τον φάκελλο των δικαιολογητικών που σχηματίστηκε σε αναφορά με το θέμα.
10. Το Χ6535/28.6.1991 έγγραφο του Τμήματος Πολεοδομίας στο Συμβούλιο ΧΟΠ.
11. Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αχαΐας που διατυπώθηκε στο Πρακτικό 10/5.7.91 και στο θέμα 5ον, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την ασυμφωνία που διαπιστώθηκε στο Ο.Τ. 215 του σχεδίου πόλεως Δ. Πάτρας μεταξύ των εγκεκριμένων και στην πραγματικότητα διαμορφωμένων οικ. γραμμών της οδού Ρ. Φερραίου και οδού Κανάρη που Βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Πατρών καθορίζουμε ισχύουσες οικοδομικές γραμμές τις διαμορφωμένες στην πραγματικότητα και για σαφέστερο καθορισμό τις σημειούμενες με κόκκινη γραμμή στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Μηχ/κου Ιωάννη Κιούρτη.

Το διάγραμμα της παρούσας απόφασης θα αναρτηθεί στο Γρ. 6 του Τμήματος Πολεοδομίας Πάτρας για 15 ημέρες από την ημέρα υπογραφής στο ΦΕΚ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Αυγούστου 1991

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΠΑΝ/ΤΗΣ ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΑΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ

ΚΑΝΑΡΗ ΚΑΙ Ρ. ΦΕΡΡΑΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΑΙΖΩΝΟΣ

ΟΔΟΣ ΡΗΓΑ ΦΕΡΡΑΙΟΥ

ΟΔΟΣ ΜΙΑΟΥΛΗ

ΟΔΟΣ ΚΑΝΑΡΗ

ΟΔΟΣ ΓΟΥΝΑΡΗ

Αριθ. ΚΟ/ΟΙΚ/309 (2)

Τροποποίηση της ΚΟ/ΟΙΚ/407/9.3.1989 απόφασης Νομάρχη Καστανιάς «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Άργους Ορεστικού Ν. Καστοριάς καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. της 17.7.1923.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220 Α) και την παράγραφο 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

4. Την υπ' αρ. 2/1991 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Άργους Ορεστικού.

3. Την πράξη 1 της 3/1991 συνεδρίασης ΣΧΟΠ Ν. Καστοριάς, αποφασίζουμε:

1. Καταργούμε τον αριθμό ορόφων ανα τομέα, όπως ορίζεται στο εγκεκριμένο πίνακα της ΚΟ/ΟΙΚ/407/9.3.1989 απόφασής μας και τροποποιούμε την ίδια απόφαση επιβάλλοντας στέγη στα κτίρια μέγιστης επιτρεπόμενης κάλυψης 10% με ταυρόχρονο όριο επιτρεπόμενου ύψους 2,2 μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 6 Μαρτίου 1991

Ο Νομάρχης
ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ

Αριθ. 3622 (3)

Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου για την ανέγερση σχολικών κτιρίων στο Ιππειο Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 20/30.8.85, ΦΕΚ 414 Δ «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων» και ειδικότερα το άρθρο 2 παρ. 3.

3. Την υπ' αριθμ. 22/1991 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ιππείου.

4. Την υπ' αριθμ. 50/15.7.91 απόφαση ΣΧΟΠ Ν. Λέσβου με την οποία εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων στο Ιππειο Λέσβου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο για την ανέγερση σχολικών κτιρίων στο Ιππειο Λέσβου και χαρακτηρίζει τον χώρο για την ανέγερση Σχολικών κτιρίων και εγκρίνει τους ειδικούς όρους δόμησης τους αναγραφόμενους στο επισυναπτόμενο τοπογραφικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό που τη συνοδεύει.

Μυτιλήνη, 2 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
Γ. ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ



Εμβαδόν = 4789.50 τ.μ

Εμβαδόν = 1936.86 τμ

Αριθ. Σημ.	±	Χ	±	Ψ
1	−	31.52	−	10.02
2	−	61.40	−	12.70
3	−	27.39	−	5.79
4	−	19.4.	−	8.42
5	−	18.19	−	12.74
6	−	16.70	−	18.06
7	−	13.58	−	26.08
8	−	8.68	−	38.03
9	−	2.83	−	40.10
10	+	3.18	−	42.08
11	+	15.92	−	44.20
12	+	27.64	−	34.79
14	+	29.68	−	7.03
15	+	14.64	−	10.47
16	−	7.93	−	0.10
18	−	36.77	+	2.84
22	+	27.68	+	38.73
23	+	46.16	+	61.89
24	+	27.75	+	71.57
25	+	8.05	+	82.84
26	−	5.24	+	55.85
27	−	18.41	+	58.03
28	−	27.18	+	57.03
29	−	37.39	+	54.08
30	−	56.81	+	51.08
31	−	47.94	+	33.23
32	−	44.47	+	24.43

ΕΜΒΑΔΟΝ = 1936.86 τμ

Μυτιλήνη 18 - 11 - 1988

... Ρυμοτομικού Σχεδίου

... του Γυμνασίου Ιππείου

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

... κάλυψης : 40 %

... : 50 %

... : 11.00μ συν στέγη

: Δύο (2)

: ≥ 5.00μ.

Αριθ. ΤΠ 4810 (4)

Τροποποίηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Βόλου στα Ο.Τ. 210-211 στη συνοικία Ν. Παγασών Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ΝΔ 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το από 15.1.88 Π.Δ. (ΦΕΚ 77/Δ) με το οποίο εγκρίθηκε η πολεοδομική μελέτη Ν. Παγασών του Δήμου Βόλου.

6. Την υπ' αριθ. 74/91 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου πόλης στα Ο.Τ. 210-211 στη συνοικία Ν. Παγασών και συγκεκριμένα την μετατόπιση του πεζοδρόμου που υπάρχει μεταξύ των Ο.Τ. 210 και 211 ανατολικότερα σε βάρος του χώρου αθλητικών εγκαταστάσεων και σε απόσταση 3,00 μέτρων από την υφισταμένη κατοικία που έχει κτισθεί με νόμιμη οικοδομική άδεια και δεν φαίνονταν στο τοπογραφικό υπόβαθρο της μελέτης.

7. Την υπ' αριθμ. 245/91 νέα απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου με την οποία απορρίπτει την υποβληθείσα ένσταση του Χρήστου Κοντούρη κατά της αριθ. 74/91 απόφασης Δημ. Συμβουλίου Βόλου διότι η ένσταση δεν στρέφεται κατά της συγκεκριμένης τροποποίησης.

8. Την υπ' αριθ. 13/2.7.91 θέμα 5ον γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος η οποία συμφωνεί εν μέρει με την απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε εν μέρει την προτεινόμενη από το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στα Ο.Τ. 210 και 211 στη συνοικία Ν. Παγασών και συγκεκριμένα όπως ειδικότερα φαίνεται στο πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών στις 8.8.91 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσιεύσής της.

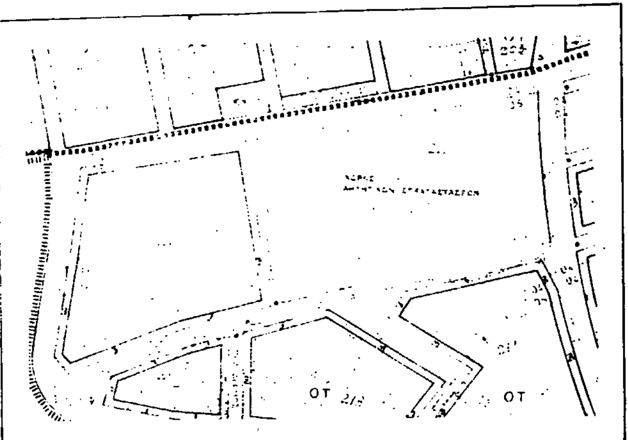
Αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτότυπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θα αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του ΤΠ και ΠΕ του Νομού Μαγνησίας επί 15μερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

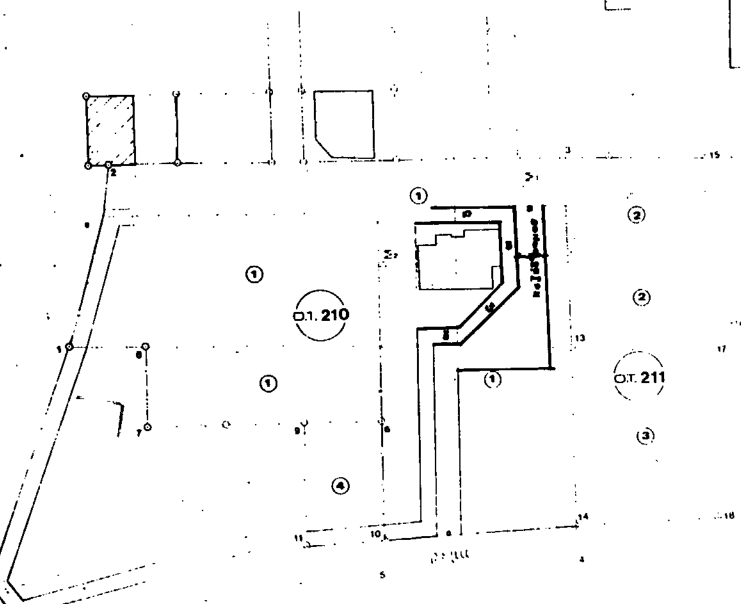
Βόλος, 14 Αυγούστου 1991

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΒΟΛΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΙΣ Ν.ΠΑΓΑΣΕΣ
Ο.Τ. 210-211





Βολος 6/90
ο μηχανικος

κλιμακα 1:500

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΒΟΛΟΥ Ο.Τ 210 - 211

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΒΟΛΟΣ 8 / 8 / 1991

ΘΕΩΡΗΣΗ



ΛΟΥΚΙΔΟΥ

ΦΕΚ

αποφαση

Εγκρίνουμε σύμφωνα με την προτεινομένη από το Δημοτικό Συμβούλιο Βόλου τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Βόλου στα Ο.Τ. 210 και 211 στη συνοικία Ν. Παγασές όπως ειδικότερα απεικονίζεται στο παρόν τοπογραφικό διάγραμμα.

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΡΙΘ. ΤΑ 4810/ -8-91 ΑΠΟΦΑΣΗΣ

ΒΟΛΟΣ 14/8/1991

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Ανακοίνωση παρακατάθεση για αποζημίωση προσκυρούμενης και ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας στη Δράμα.

Με το 28653/7.8.91 γραμμάτιο Παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Δράμας κατατέθηκαν από τους Γεώργιο Γεωργιάδη του Λεωνίδα και Σιδηρόπουλο Ισαάκ του Βαρυτίμου κατοίκους Δράμας υπέρ των κληρονόμων της Χαρίκλειας Σαββίδου (εκπροσωπουμένων) δια του Νικολάου Καλλονικίδη, κατοίκου Δράμας ποσό 1.009.700 δρχ. για προσκύρωση τμήματος 35 τ.μ. και ρυμοτομία 8,9 τ.μ. οικοπέδου τους, ως δικαιούχων της αποζημιώσεως που καθορίσθηκε δυνάμει της υπ' αριθ. 118/1991 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας που καθόρισε προσωρινή τιμή μονάδος 23.000 δρχ. και αφορά την υπ' αριθμό (3) ιδιοκτησία που αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 12/1990 πράξη προσκύρωσης - τακτοποίησης και αναλογισμού της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Δράμας, όπου οι ανωτέρω αναφέρονται ως ιδιοκτήτες της άνω ιδιοκτησίας που ρυμοτομείται προσκυρώνεται με την άνω πράξη για εφαρμογή του σχεδίου Δράμας.

Δράμα, 16 Αυγούστου 1991

Οι Καταθέτες

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΙΣΑΑΚ ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ